

ПАМЯТКА СРО Строителей

Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) – предназначен для покрытия убытков, причинённых третьим лицам.

Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) – используется для гарантии выполнения генподрядчиком своих обязательств по договорам (для участников конкурсных процедур по 44-ФЗ и 223-ФЗ).

Уровень ответственности	Сумма контракта, руб.	Размер взноса в КФ Возмещения вреда, руб.	Размер взноса в КФ ОДО, руб.
1	до 90 000 000	100 000	200 000
2	до 500 000 000	500 000	2 500 000
3	до 3 000 000 000	1 500 000	4 500 000
4	до 10 000 000 000	2 000 000	7 000 000
5	свыше 10 000 000 000	5 000 000	25 000 000

Дополнительные расходы:

- Членский взнос – от 5 000 рублей в месяц (стоимость может варьироваться в зависимости от СРО)
- Страхование – от 5 000 рублей (зависит от уровня ответственности)

Возможные дополнительные расходы (в зависимости от СРО):

- Вступительный взнос – от 5 000 рублей
- Целевые взносы – от 5 000 рублей

Необходимые документы для вступления в СРО:

- Карта предприятия
- ИНН
- Лист записи о создании
- Договор аренды на юридический адрес
- Информация о машинах, механизмах и оборудовании
- Устав
- Приказ на директора

Согласно ФЗ-372, также обязательно наличие двух специалистов из Национального реестра НОПРИЗ.

Требования к специалистам:

- Свидетельство о независимой оценке
- Высшее образование
- Вход в реестр НОПРИЗ
- Минимум 5 лет общего строительного стажа, из которых не менее 3 лет – инженерного